

## COMUNE DI COSENZA

Sede: Piazza dei Bruzi, 1 - 87100 - COSENZA (CS)  
- pec: comunedicosenza@pec.it  
Tel. +39.0984.8131

### VERBALE DI GARA n. 4

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

#### Valutazione Offerta Tecnica

#### SEDUTA RISERVATA

<b>Oggetto</b>	Affidamento di servizi tecnici inerenti l'architettura e l'ingegneria relativi all'intervento di: Riqualificazione urbanistica e funzionale di Piazzetta Toscano con valorizzazione dei reperti - CUP F83D20000210001 - CIG 9247843975
<b>CIG</b>	9247843975
<b>CUP</b>	F83D20000210001
<b>Importo di gara</b>	€ 147.636,71
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### PREMESSO

CHE con verbale n. 1 del 19.07.2022 la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

CHE a tal fine, con nota prot. n. 164 del 19.07.2022, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

CHE, come risulta dal verbale n. 2 del 26.07.2022, la Commissione di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Guido Biagio Marcello	22/07/2022 11:57	n. 176 del 22/07/2022	AMMESSA
PROJECT BUILDING ART SRL	21/07/2022 08:51	n. 170 del 21/07/2022	AMMESSA

Che con successivo verbale n. 3 in data 26.07.2022, qui interamente richiamato, la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
Guido Biagio Marcello Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Barci Engineering Srl - P.IVA/Cod Fisc.:02444790782 ( <b>Mandante</b> )	Ammessa al prosieguo
PROJECT BUILDING ART SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Arch. Angela Zattera - P.IVA/Cod Fisc.: ZTTNGL59L43F609R ( <b>Mandante</b> ) • Ing. Giuseppe Cervarolo - P.IVA/Cod Fisc.: CRVGPP82E06D086Y ( <b>Mandante</b> ) • Arch. Giorgio Pala - P.IVA/Cod Fisc.: PLAGRG57D12H501K ( <b>Mandante</b> ) • Lonardo Lester - P.IVA/Cod Fisc.: LNRLTR88B05A783J ( <b>Mandante</b> )	Ammessa al prosieguo

### CIO' PREMESSO

In data 27.07.2022 alle ore 15:30 il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti.

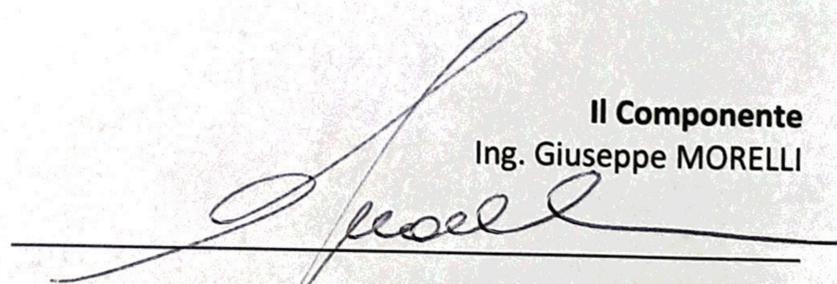
Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio.  
Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio
Guido Biagio Marcello	83,61
PROJECT BUILDING ART SRL	90,00

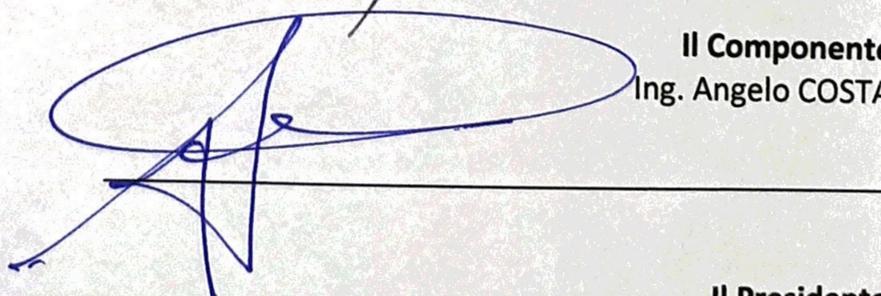
Alle ore 16:15 si chiude la seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica, aggiornandosi alle ore 16:30 per l'apertura della Busta Economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

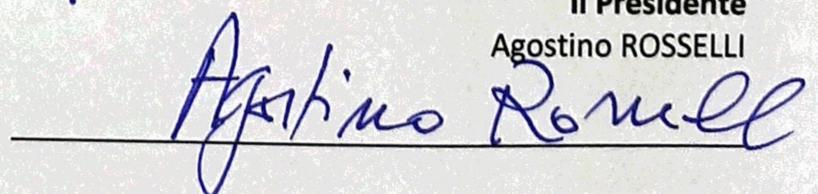
Il Componente  
Ing. Giuseppe MORELLI



Il Componente  
Ing. Angelo COSTA



Il Presidente  
Agostino ROSSELLI



Concorrente - GUIDO

Tipo subcritero	Punteggi massimi Sub criteri da Disciplinare	Comissario ROSSELLI	Comissario MORELLI	Comissario COSTA	MEDIA	MEDIA arrotondata a tre cifre	Prima parametrizzazione sui criteri	PUNTEGGI dopo prima parametrizzazione	Arrotondamento seconda cifra decimale	PUNTEGGI dopo seconda parametrizzazione
<b>Criterio 1</b>										
D	18	0,833	0,7	0,75	0,7610000	0,761				
D	12	0,85	0,7	0,75	0,7666667	0,767				
D	6	0,716	0,8	0,8	0,7720000	0,772				
D	3	0,733	0,8	0,8	0,7776667	0,778				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								36,231		
<b>Criterio 2</b>										
D	18	0,75	0,8	0,8	0,7833333	0,783				
D	3	0,75	0,8	0,8	0,7833333	0,783				
D	5	0,75	0,85	0,85	0,8166667	0,817				
D	8	0,65	0,85	0,85	0,7833333	0,783				
<b>T</b>										
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,833		35,298
<b>Criterio 3</b>										
D	10	0,7	0,7	0,7	0,7000000	0,700				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,700		8,750
<b>Criterio 4</b>										
D	2	0,7	0,6	0,6	0,6333333	0,633				
D	2	0,65	0,6	0,6	0,6166667	0,617				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,625		3,332
								<b>TOTALE PUNTEGGI</b>	83,611	83,61
<b>PUNTEGGIO TECNICO MAX</b>										

Massimo coefficiente

Criterio 1	0,9
Criterio 2	0,72
Criterio 3	0,8
Criterio 4	0,800

Massimo punteggio  
90

Concorrente - PROJECT BUILDING

Tipo subcritero	Punteggi massimi Sub criteri da Disciplinare	Comissario ROSSELLI	Comissario MORELLI	Comissario COSTA	MEDIA	MEDIA arrotondata a tre cifre	Prima parametrizzazione sui criteri	PUNTEGGI dopo prima parametrizzazione	Arrotondamento seconda cifra decimale	PUNTEGGI dopo seconda parametrizzazione
<b>Criterio 1</b>										
D	18	0,883	0,9	0,8	0,8610000	0,861				
D	12	0,9	0,85	0,8	0,8500000	0,850				
D	6	0,866	0,75	0,75	0,7886667	0,789				
D	3	0,9	0,8	0,75	0,8166667	0,817				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,829		39,000
<b>Criterio 2</b>										
D	18	0,85	0,75	0,85	0,8166667	0,817				
D	3	0,9	0,85	0,85	0,8666667	0,867				
D	5	0,9	0,85	0,75	0,8333333	0,833				
D	8	0,9	0,85	0,8	0,8500000	0,850				
<b>T</b>										
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,873		37,000
<b>Criterio 3</b>										
D	10	0,95	0,7	0,75	0,8000000	0,800				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,800		10,000
<b>Criterio 4</b>										
D	2	0,9	0,6	0,75	0,7500000	0,750				
D	2	0,9	0,6	0,75	0,7500000	0,750				
<b>Totale punteggio Criterio</b>										
<b>MEDIA CRITERIO</b>										
								0,750		4,000
								<b>TOTALE PUNTEGGI</b>	90	90,00
<b>PUNTEGGIO TECNICO MAX</b>										