



Città di Cosenza

Ambiente – Transizione Ecologica – Tutela della Acque e Depurazione – Agricoltura Urbana - Verde Pubblico
Cooperative – Decoro Urbano – PNRR

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto il “servizio di pulizia degli immobili comunali, del servizio di portierato e di piccolo facchinaggio” nei settori ordinari sopra soglia comunitaria, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del d. Lgs. 36/2023

CIG: B2AC9372A1

Importo: €. 3.550.802,60

Modalità: telematica

Verbale n. 4

L'anno 2025, il giorno 28, del mese di febbraio, alle ore 9,30, nei locali ove è situato l'Ufficio Tecnico, in Cosenza, Piazza dei Bruzi – IV piano del Municipio, il Presidente della Commissione di Gara, Ing. Raffaele Notte, alla presenza dei componenti la Commissione di Gara, Ing. Giovanni Ramundo ed Ing. Pietro Filice, con l'ausilio del Dott. Pierpaolo Perrelli, dipendente del Settore VIII Ambiente, che assume le funzioni di Segretario Verbalizzante, dà inizio alle operazioni di gara.

Si premette:

- che con determinazione dirigenziale n. 1192 del 17.07.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel bando di gara è stato indicato quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 14:00 il giorno 16.09.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 38 buste;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 04.12.2024 è stata definita la composizione della commissione giudicatrice;
- che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 19 del disciplinare di gara, si applica alla presente procedura l'inversione procedimentale, per cui si procederà prima all'esame delle offerte tecniche, poi a quella delle offerte economiche e successivamente alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

La seduta è riservata.

Si dà inizio all'esame della documentazione tecnica presentata dal tredicesimo concorrente, l'operatore economico **DUSSMANN SERVICE SRL** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Si procede, quindi all'esame della documentazione tecnica presentata dal quattordicesimo concorrente, l'operatore economico **C.M. Service S.r.l. siglabile "C.M.S. S.r.l."** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Si procede, quindi all'esame della documentazione tecnica presentata dal quindicesimo concorrente, l'operatore economico **CONSORZIO STABILE IMPERO** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Si procede, quindi all'esame della documentazione tecnica presentata dal sedicesimo concorrente, l'operatore economico **DIEM S.R.L.** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Si procede, quindi all'esame della documentazione tecnica presentata dal diciassettesimo concorrente, l'operatore economico **CENTRO MANUTENZIONI APPALTI S.R.L.** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

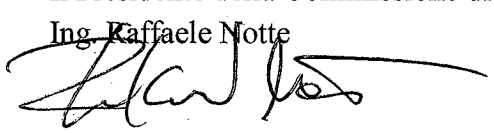
Si procede, quindi all'esame della documentazione tecnica presentata dal diciottesimo concorrente, l'operatore economico **CNS – CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.** e all'attribuzione dei punteggi relativi da parte di ciascun componente la Commissione come risultante dalle apposite schede tecniche allegate al presente verbale per farne parte integrante.

Alle ore 12,30 i lavori della seduta odierna vengono dichiarati chiusi e vengono aggiornati a data da destinarsi per la prosecuzione, in seduta riservata, dell'esame delle offerte tecniche presentate dagli altri concorrenti partecipanti alla gara.

Il presente verbale, composto da n. 2 pagine, viene firmato su ciascuna pagina da tutti i presenti e viene conservato agli atti d'ufficio.

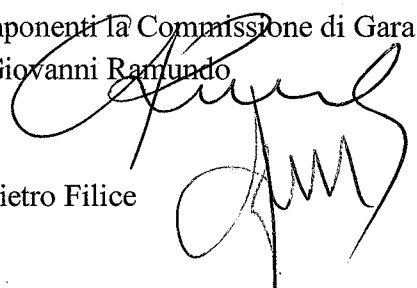
Il Presidente della Commissione di Gara:

Ing. Raffaele Notte



I Componenti la Commissione di Gara:

Ing. Giovanni Ramundo



Ing. Pietro Filice



Il Segretario Verbalizzante

Dott. Pierpaolo Perrelli

