



**Ambiente – Transizione Ecologica – Tutela della Acque e Depurazione – Agricoltura Urbana - Verde Pubblico
Cooperative – Decoro Urbano – PNRR**

Oggetto: procedura aperta per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto il “servizio di pulizia degli immobili comunali, del servizio di portierato e di piccolo facchinaggio” nei settori ordinari sopra soglia comunitaria, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli 71 e 108 del d. Lgs. 36/2023

CIG: B2AC9372A1

Importo: € 3.550.802,60

Modalità: telematica

Verbale n. 1

L'anno 2024, il giorno 16, del mese di dicembre, alle ore 15,40, nei locali ove è situato l'Ufficio Tecnico, in Cosenza, Piazza dei Bruzi – IV piano del Municipio, presso la sala “M. Fernandez”, il Presidente della Commissione di Gara, Ing. Raffaele Notte, alla presenza dei componenti la Commissione di Gara, Ing. Giovanni Ramundo ed Ing. Pietro Filice, con l'ausilio del Dott. Pierpaolo Perrelli, dipendente del Settore VIII Ambiente, che assume le funzioni di Segretario Verbalizzante, dà inizio alle operazioni di gara.

Si premette:

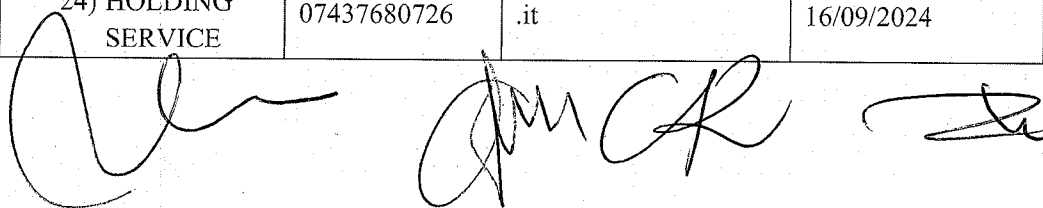
- che con determinazione dirigenziale n. 1192 del 17.07.2024, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi degli artt. 71 e 108 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che nel bando di gara è stato indicato quale termine perentorio per la presentazione delle offerte le ore 14:00 il giorno 16.09.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 38 buste;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2277 del 04.12.2024 è stata definita la composizione della commissione giudicatrice;
- che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 19 del disciplinare di gara, si applica alla presente procedura l'inversione procedimentale, per cui si procederà prima all'esame delle offerte tecniche, poi a quella delle offerte economiche e successivamente alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria.

La seduta è pubblica e la partecipazione dei concorrenti è garantita, tramite il collegamento da remoto alla piattaforma telematica TRASPARE.

Si procede, quindi, alle ore 15:40 circa, tramite accesso del RUP alla piattaforma telematica denominata TRASPARE, allo scarico delle offerte tecniche presentate e alla verifica della correttezza formale delle stesse, nei termini previsti dal bando, per la partecipazione alla gara di cui all'oggetto, che sono le seguenti:

Partecipante	Partita Iva	Indirizzo PEC	Protocollo Traspare	Data ed ora di arrivo
1) ISSITALIA A. BARBATO S.R.L.	00215860289	gareiss@pec.it	N. 1166 del 09/09/2024	09/09/2024 11:03
2) LA PULITECNICA SRL	00153730627	lapulitecnicasrl@pec.it	N. 1176 del 10/09/2024	10/09/2024 15:54
3) GENERAL SERVICE SRL	05918090720	generalservicepz@arubapec.it	N. 1178 del 11/09/2024	11/09/2024 09:41
4) Pulitori ed Affini Spa	02076190178	gare.pulitori@legalmail.it	N. 1203 del 12/09/2024	12/09/2024 10:44
5) MULTISERVICE SRL	01213850868	garemultiservice@pec.it	N. 1204 del 12/09/2024	12/09/2024 11:03
6) GEMASERVICI S.r.l.	07972731215	gemaservices@pec.it	N. 1209 del 12/09/2024	12/09/2024 14:05
7) ESG S.R.L.	03561340831	esg-srl@legalmail.it	N. 1211 del 12/09/2024	12/09/2024 16:41
8) L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L.	01301070858	amministrazione.avvenire90@pec.it	N. 1212 del 12/09/2024	12/09/2024 16:46
9) NUOVA LA PERLA SRL	03691311207	nuovaperla@legalmail.it	N. 1217 del 13/09/2024	13/09/2024 10:20
10) Consorzio Stabile Europeo Multiservice	06764520638	consorzioecem@pec.it	N. 1221 del 13/09/2024	13/09/2024 11:31
11) accadueo srl	03350530725	ACCADUEO@POSTECERT.IT	N. 1222 del 13/09/2024	13/09/2024 12:18
12) MERIDIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	02434290728	MERIDIONALESERVIZI@PEC.IT	N. 1223 del 13/09/2024	13/09/2024 13:40
Mandanti:				
NETTUNO SRL	02893130837			
13) DUSSMANN SERVICE SRL	00124140211	dussmann@gigapec.it	N. 1225 del 13/09/2024	13/09/2024 15:15

14) C.M. Service S.r.l. siglabile "C.M.S. S.r.l."	08766390010	info@pec.cmservicesrl.it	N. 1226 del 13/09/2024	13/09/2024 15:57
15) CONSORZIO STABILE IMPERO	12614031008	CONSORZIOIMPERO@PEC.IT	N. 1227 del 13/09/2024	13/09/2024 17:05
16) DIEM S.r.l.	13055211000	diem_srl@legalmail.it	N. 1228 del 13/09/2024	13/09/2024 17:58
17) Centro Manutenzioni Appalti S.r.l	14966281009	cmasrl2018@legalmail.it	N. 1229 del 13/09/2024	13/09/2024 18:06
18) CNS- CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC COOP	03609840370	consorzionazionale servizi@legalmail.it	N. 1230 del 13/09/2024	13/09/2024 18:11
19) Consorzio Stabile Eternity Scarl	16249681004	consorzioeternitygare@legalmail.it	N. 1231 del 13/09/2024	13/09/2024 18:18
20) IN LINEA SOC. COOP. Mandanti: MULTISERVIZI GM - S.R.L.	01823190853	inlinea@pec.it	N. 1232 del 13/09/2024	13/09/2024 18:53
	03340670797			
21) PUNTO PULIZIA S.R.L.	04332870874	puntopulizia@casellap ec.com	N. 1233 del 15/09/2024	15/09/2024 11:58
22) CLEAN SERVICE SRL	01856200694	cleanservicesrl2@legal mail.it	N. 1237 del 16/09/2024	16/09/2024 09:00
23) LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l. Mandanti: PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA	02791590728	lapulitaeservice@sicur apec.it	N. 1242 del 16/09/2024	16/09/2024 10:03
	03523460651			
24) HOLDING SERVICE	07437680726	holdingservicesrl@pec .it	N. 1243 del 16/09/2024	16/09/2024 10:09



SRL Mandanti: BONI S.P.A.				
	02113890012			
25) SAGAD SRL	03887591000	sagadsrl@pec.sagad.it	N. 1244 del 16/09/2024	16/09/2024 10:12
26) GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	09942990012	gare@pec.gestioneserviziintegrati.eu	N. 1245 del 16/09/2024	16/09/2024 10:32
27) PFE S.p.A.	01701300855	amministrazione@pec.pfespa.it	N. 1246 del 16/09/2024	16/09/2024 10:33
28) MERANESE SERVIZI SpA	01648280210	gare.meraneseservizi@legalmail.it	N. 1248 del 16/09/2024	16/09/2024 10:35
29) L'AMBIENTE E S.R.L.	03150050833	direzione@pec.l-ambiente.it	N. 1250 del 16/09/2024	16/09/2024 11:29
30) SMAC MULTISERVIZI SRL	04834400758	smacmultiservizisrl@pec.it	N. 1251 del 16/09/2024	16/09/2024 11:31
31) Aurea Servizi Srl	04191210402	gareaurea@pec.it	N. 1252 del 16/09/2024	16/09/2024 12:00
32) BSF srl Mandanti: Europolice S.r.l. Unipersonale	01769040856	amministrazione@pec.bsfsrl.it	N. 1253 del 16/09/2024	16/09/2024 12:30
	05085400876			
33) MAAN S.p.A.	16821341001	maanspa@pec.it	N. 1256 del 16/09/2024	16/09/2024 12:36
34) GESTIONE AMBIENTALE E MULTISERVIZI SRL	06622331210	gestioneambientalemultiservizi@legalmail.it	N. 1257 del 16/09/2024	16/09/2024 12:41
35) PULISERVIC E SRL	02557290802	PULISERVICERC@PEC.IT	N. 1258 del 16/09/2024	16/09/2024 12:42
36) GLOBAL SERVIZI SRLS	05219660874	globalservizi@pec.impresecatania.it	N. 1259 del 16/09/2024	16/09/2024 13:07

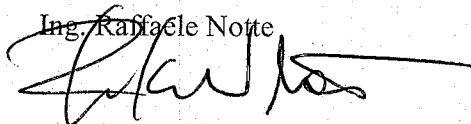
Mandanti: EXCHANGE NEW BUSINESS SRL	10720650968			
37) GENER SERVICE S.R.L.	02072320647	generservice@legalma il.it	N. 1260 del 16/09/2024	16/09/2024 13:24
38) Scala Enterprise Srl	05594340639	ufficiogarescalaenterpr ise@legalmail.it	N. 1261 del 16/09/2024	16/09/2024 13:44
Mandanti: La Mondial Srl	00486270630			

Alle ore 16,45 il Presidente della Commissione di Gara dichiara conclusi i lavori della giornata odierna ed aggiorna gli stessi a data da destinarsi per l'inizio dell'esame della documentazione tecnica presentata dai concorrenti partecipanti, in seduta riservata.

Il presente verbale, composto da n. 5 pagine, viene firmato su ciascuna pagina da tutti i presenti e viene conservato agli atti d'ufficio.

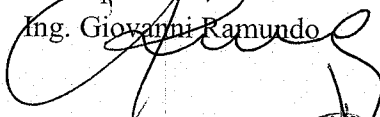
Il Presidente della Commissione di Gara:

Ing. Raffaele Notte

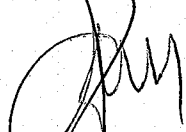


I Componenti la Commissione di Gara:

Ing. Giovanni Ramundo



Ing. Pietro Filice



Il Segretario Verbalizzante

Dott. Pierpaolo Perrelli

