



COMUNE DI COSENZA

Sede: Piazza dei Bruzi, 1 - 87100 - COSENZA (CS)

- pec: suacosenza@superpec.eu

Tel. +39.0984.8131

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Centro di servizi e stazione di posta per persone senza fissa dimora in viale Paolo Borsellino
CIG	B52B7B3F06
CUP	F84H22000370006
Importo di gara	€ 545.900,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA



PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 19 del 10/01/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel **bando/disciplinare** è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 18.02.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 18.02.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 7 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
GE.R.CA COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		17/02/2025 09:35	n.447 del 17/02/2025

Cerminara Costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		17/02/2025 17:41	n.464 del 17/02/2025
RE.GI. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via don bosco ,25, Napoli (NA), 80021	18/02/2025 08:37	n.465 del 18/02/2025
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA F.LLI SPROVIERI,14, Cosenza (CS), 87100	18/02/2025 08:47	n.466 del 18/02/2025
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	CONTRADA PAGLIASPITO N. 51, Bisignano (CS), 87043	18/02/2025 08:59	n.468 del 18/02/2025
Kernel SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		18/02/2025 10:46	n.472 del 18/02/2025
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA A.MANZONI 56, Montalto Uffugo (CS), 87046	18/02/2025 10:47	n.473 del 18/02/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Concorrente	Presente	Rappresentante
GE.R.CA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03749260786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Cerminara Costruzioni srl - P.IVA:02782130799 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	NO	

(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
RE.GI. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:08335221217 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. - P.IVA:03212940781 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. - P.IVA:02284600786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Kernel SRL - P.IVA:02127680797 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02744660784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
GE.R.CA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:03749260786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.44 MB Impronta MD5: 9c90d3a33246fa59acce5fa87d05f11 a	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: In riferimento al paragrafo 8.1.2.1 del disciplinare di gara, non essendo presenti le attestazioni SOA per le categorie OS30, OS3 e OS28 né sono state fornite le necessarie dichiarazioni sul subappalto, si chiede di voler fornire certificati di regolare esecuzione, o documentazione analoga, per le

		<p>categorie de qua, con importi di lavori pari almeno a quelli posti a base di gara. Si ricorda che le dichiarazioni rese nel DGUE non possono essere integrate.</p>
<p>Cerminara Costruzioni srl - P.IVA:02782130799</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta A - doc amministrativi.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.00 MB</p> <p>Impronta MD5: 14ae03435acb0c2239c3dd7141f62b ff</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Visto che dalla domanda di partecipazione non si evince il numero dei dipendenti impiegati, si chiede di fornire dichiarazione in merito.</p>
<p>RE.GI. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:08335221217</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: busta amm.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.92 MB</p> <p>Impronta MD5: 3fcf86902ddb5ee5944e93ba7ee8cfa 5</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Non è stata compilata completamente la dichiarazione relativa al punto "Per le procedure di gara afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), avviate dopo l'entrata in vigore del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108", pertanto si invita la ditta a rendere dichiarazione specifica riportando e compilando tutti i campi per come previsto nella dichiarazione relativa al punto, ivi compresi il numero dei dipendenti e le percentuali.</p>
<p>EUROCOSTRUZIONI GROUP S.C.A.R.L. - P.IVA:03212940781</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.08 MB</p> <p>Impronta MD5: 5521a01310bfa19e5e5c5f5ea7348d 4d</p>	<p>AMMESSA</p>

<p>EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. - P.IVA:02284600786</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.65 MB</p> <p>Impronta MD5: 473eff0fe5973c3c2a9d723e7bd2a99f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>Kernel SRL - P.IVA:02127680797</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.20 MB</p> <p>Impronta MD5: 6effa8fce39215b9a49d3be6546cd06f</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02744660784</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.94 MB</p> <p>Impronta MD5: 7da46457d57bcdcff39705992022bce3</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Non è stata compilata completamente la dichiarazione relativa al punto "Per le procedure di gara afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza, di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 (PNRR), nonché dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, di cui all'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 (PNC), avviate dopo l'entrata in vigore del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108", pertanto si invita la ditta a rendere dichiarazione specifica riportando e compilando tutti i campi per come previsto nella dichiarazione relativa al punto, ivi compresi il numero dei dipendenti.</p>

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 18:00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 02/04/2025 alle ore 9:30 presso la sala gare "M. Fernandez" sita in Cosenza alla Piazza dei Bruzi - Palazzo di Città - piano quarto.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to I componenti della commissione di gara

Il Presidente

Ing. Alessia Loise

I Commissari

Ing. Gennaro Spolverino

Ing. Renata Veltri

Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Maria Teresa Grandinetti