



COMUNE DI COSENZA

Sede: Piazza dei Bruzi, 1- 87100 - COSENZA (CS)
PEC suacosenza@superpec.eu Tel. +39.0984.8131

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI E MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI E DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COSENZA
CIG	B35FBBFBF1
CUP	F89I23002220005
Importo di gara	€ 44.317.159,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che con verbale n. 1 in data 21/11/2024 qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;

Che con successivo verbale n. 2 in data 21/11/2024, qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo

CIÒ PREMESSO

In data 28 novembre 2024 alle ore 15:40, il Presidente dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente. Ciascun commissario esprime per ogni singolo sub criterio la propria valutazione e, al termine delle operazioni, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare il punteggio tecnico totale (cfr. Tabella di seguito riportata).

Criterio	Sub	Descrizione	Azzato	De Rito	Gazzaruso	Coefficiente di valutazione		Punteggio	
						Media	Norm.	Max	Totale
1	1	UN ISO 14001	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2	2
	2	UNI EN ISO 50001	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1
	3	UNI PDR 125/22	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1	1
PUNTEGGIO CRITERIO 1								4,00	
2	1	Sostituzione caldaie	0,60	0,80	0,80	0,73	1,00	15	15
	2	Sostituzione impianto illuminazione edifici	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10
	3	Impianti pubblica illuminazione e semaforici	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	15	15
	4	Riqualficazione illuminotecnica	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	10	10
PUNTEGGIO CRITERIO 2								50,00	
3	1	Servizi manutenzione	0,60	0,80	0,80	0,73	1,00	6	6
	2	Controlli	0,80	0,60	0,80	0,73	1,00	5	5
	3	Assistenza e garanzia	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5
PUNTEGGIO CRITERIO 3								16,00	
4	1	Manutenzione impianti termici	0,60	0,80	0,80	0,73	1,00	4	4
	2	Manutenzione impianti elettrici edifici	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	4	4
	3	Manutenzione pubblica illuminazione e semafori	0,80	0,80	0,60	0,73	1,00	7	7
PUNTEGGIO CRITERIO 4								15,00	

Il punteggio complessivo per l'unico candidato in gara risulta, pertanto, quello di seguito riportato:

Concorrente	Punteggio
RENOVIT PUBLIC SOLUTIONS S.P.A.	85.0

Concluse le operazioni di valutazione e determinato il punteggio tecnico, il Presidente, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, comunica loro che avviserà il concorrente, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 18:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione di Gara
Ing. Francesco Azzato

I Componenti della Commissione di Gara
Dott. Marco De Rito

Avv. Emilia Gazzaruso

Il Segretario Verbalizzante
Ing. Lorella Pezzi