



COMUNE DI COSENZA

Sede: Piazza dei Bruzi, 1 - 87100 - COSENZA (CS)

- pec: comunedicosenza@pec.it

Tel. +39.0984.8131

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Appalto integrato di Progettazione definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Esecuzione dei Lavori nell'ambito dell'intervento relativo a: ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA CON INFORMATIZZAZIONE PER UNA FRUIZIONE TOTALE.
CIG	9554128BD5
CUP	F83H20001110001
Importo a base d'asta	€ 3.002.705,41
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 03 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 317 del 03.03.2023 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott.ssa Virginia MILANO Presidente;
- Ing. Roberta ROTUNDO Componente;
- Ing. Vitaliano PALETTA Componente;
- Dott. Roberto CARUSO Segretario;

alle ore 12:10, si è riunita presso Piazza T. Campanella - Chiostro San Domenico, Cosenza.

PREMESSO

- Che con i verbali in data 21.03.2023 e 27/3/2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale in data 3/4/2023, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 296 del 03.04.2023, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 11:00 del giorno 3/4/2023) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Virginia Milano, alla presenza dei commissari:

- Ing. Roberta Rotundo
- Ing. Vitaliano Paletta

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
MIRABELLIGIANFRANCO	SI	Mirabelli Roberto Mirabelli Francesco
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL	SI	Maradei Giuseppe Bria Serena
GIAFRA S.r.l.	SI	Gianpiero Bozzo

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
MIRABELLIGIANFRANCO	81.06
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL	90.0
GIAFRA S.r.l.	78.68

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
MIRABELLIGIANFRANCO		04/02/2023 14:21	n.151 del 04/02/2023
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL		06/02/2023 10:53	n.152 del 06/02/2023

GIAFRA S.r.l.		06/02/2023 11:10	n.153 del 06/02/2023
---------------	--	---------------------	-------------------------

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
MIRABELLIGIANFRANCO	Nome file: BUSTA C - Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 2.60 MB Impronta MD5: f14925523f02e15e61c8b655d47b68e9	3.117
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL	Nome file: OFFERTA ECONOMICA.zip.p7m Dimensione file: 1.65 MB Impronta MD5: 2e02ec5a1296818d77dd36fa6d92a69	3.5
GIAFRA S.r.l.	Nome file: BUSTA ECONOMICA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 1.05 MB Impronta MD5: b5c92e03ed357768322eabcb3e080810	3.564

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
MIRABELLIGIANFRANCO	9.35
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL	9.91
GIAFRA S.r.l.	10.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
COSTRUZIONI PROCOPIO SRL	90.0	9.91	99.91

MIRABELLI GIANFRANCO	81.06	9.35	90.41
GIAFRA S.r.l.	78.68	10.0	88.68

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di COSTRUZIONI PROCOPIO SRL che ha conseguito il punteggio finale pari a 99.91;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta COSTRUZIONI PROCOPIO SRL con sede in , che ha offerto il ribasso del 3,50% (tre, cinquanta)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 2.769.098,08, cui vanno aggiunti € 133.173,72 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 2.902.271,80.

LA COMMISSIONE RIMETTE

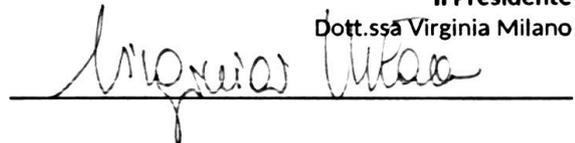
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 12:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott.ssa Virginia Milano



Il Componente

Ing. Roberta ROTUNDO



Il Componente

Ing. Vitale PALETTA



Il Segretario

Dott. Roberto Caruso

