



## COMUNE DI COENZA

Sede: Piazza dei Bruzi, 1 - 87100 - COENZA (CS)

- pec: comunedicosenza@pec.it

Tel. +39.0984.8131

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

### VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE SPIEGAZIONI DI CONGRUITÀ DELL'OFFERTA

Oggetto	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE - VIA POPILIA/ALTRI EDIFICI ERP
CIG	9450207D82
CUP	F81C20000020002
Importo a base d'asta	€ 1.275.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

#### PREMESSO

Che con i primi 2 verbali in data 19 dicembre 2022 e 22 dicembre 2022 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);

Che con successivo verbale in data 22 dicembre 2022 qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);

Che con successivo verbale in data 30 dicembre 2022, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;

che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

Che con successivo verbale in data 30 dicembre 2022, qui interamente richiamato, in seduta pubblica la Commissione ha proceduto alla comunicazione dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche (BUSTA C). A seguito di tale operazione la Commissione ha dichiarato aggiudicataria la ditta Costituendo RTI AL.IT. COSTRUZIONI SAS - Mastrosimone Costruzioni srl, la quale aveva ottenuto il punteggio tecnico pari a 90 e il punteggio economico pari a 10,00 per un punteggio totale pari a 100,00.

Per effetto del punteggio ottenuto e richiamato quanto previsto dall'art. 97, la Commissione ha trasmesso gli atti al RUP affinché procedesse a richiedere alla ditta AL.IT. COSTRUZIONI SAS le spiegazioni necessarie a determinare la congruità dell'offerta presentata.

#### CIO' PREMESSO

la Commissione, unitamente al RUP, in data 18 gennaio 2023 alle ore 15,00 presso la sede del Chiostro di San Domenico sito in Piazza T. Campanella, ha proceduto alla valutazione delle spiegazioni fornite dalla ditta AL.IT. COSTRUZIONI SAS.

Verificato che la richiesta di giustificazioni per offerta anomala è stata trasmessa dal COMUNE DI COENZA alla ditta indicata quale aggiudicataria che ha presentato un'offerta superiore o uguale alla soglia di anomalia;

Si procede all'apertura della busta relativa alle giustificazioni pervenute, come da tabella che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Data e ora di arrivo	Protocollo
AL.IT. COSTRUZIONI SAS in RTI (costituendo) con MASTROSIMONE COSTRUZIONI SRL	Nome file: Giustifiche firmate.rar Dimensione file: 7.65 MB Impronta MD5: 2e5dab25a939619b9b8f 7bd5339fab8b	16/01/2023 17:52	n.31 del 16/01/2023

Si continua con la verifica delle giustificazioni pervenute, con i risultati seguenti:

Concorrente	Offerta esclusa
Costituendo RTI AL.IT. COSTRUZIONI SAS - Mastrosimone Costruzioni srl	NO

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella del Costituendo RTI AL.IT. COSTRUZIONI SAS - Mastrosimone Costruzioni srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 100.0; pertanto la Commissione

#### PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato il Costituendo RTI AL.IT. COSTRUZIONI SAS - Mastrosimone Costruzioni srl, che ha offerto il ribasso del 8,2000% otto,duemila)%  
L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.091.282,91, cui vanno aggiunti € 86.238,66 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).  
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.177.521,57.

#### LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico di Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

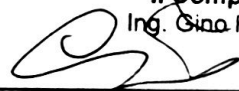
La seduta si chiude alle ore 16,46.

Letto, confermato e sottoscritto.


**Il Presidente**  
Agostino ROSSELLI

  
\_\_\_\_\_

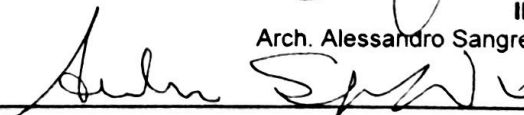
**Il Componente**  
Ing. Gino RUSSO

  
\_\_\_\_\_

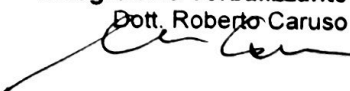
**Il Componente**  
Ing. Marcello GENCARELLI

  
\_\_\_\_\_

**Il RUP**  
Arch. Alessandro Sangregorio

  
\_\_\_\_\_

**Il Segretario Verbalizzante**  
Dott. Roberto Caruso

  
\_\_\_\_\_